

---

# Årsredovisning 2016

**BRF VÅGSKIVAN 35**  
**716421-8781**

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1997-12-02.

#### Äkta förening

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

#### Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Vågskivan 35 på adressen Hallandsgatan 48 i Stockholm. Föreningen har 24 lägenheter om totalt 1 045 kvm och 1 lokal om 93 kvm.

#### Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

#### Styrelsens sammansättning

Björn Lindström	Ordförande
Samir El Yahiaoui	Ledamot
Tove Alexandersson	Ledamot
Sofi Nilsson	Ledamot
George Khoury	Kassör

#### Valberedning

Maria Lissert

#### Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

#### Revisorer

Gotting Revision	Revisor
Peter Frantz	Internrevisor

#### Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2016-05-18. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 st protokollförda sammanträden.



Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 37 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 3. Vid räkenskapsårets slut fanns det 37 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

2016-01-15: Lägenhet 301 överläts från L Andersson till G Khoury/K Werner-Erichsen

2016-03-31: Lägenhet 605 överläts 50% till S Johansson

2016-10-28: Lägenhet 401 överläts 50% till S Norrbin

Utförda historiska underhåll

Vintern 2016 OVK utförd och stängd för alla lgh

Vintern 2016 Vattenläcka lgh 404 nu reglerad

Våren 2016 Målat ledningar och små putsskador i trapphus.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Consignus Hem och Fastighet AB
Hisservice	Thyssen Krupp Elevator
Snöskottning av tak	P&B Plåtslageri
Städning+ hyra av matta	Riksbyggen
Avfall	Suez och Stockholm Vatten
Fastighetsjour	Dygnet Runt Service
Fastighetsförsäkring	Länsförsäkringar Stockholm

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Ekonomi

Föreningens ekonomi beräknas som stabil. Inga avgiftshöjningar är nödvändiga. Under 2016 har föreningen amorterat 20 000 kr på ett av lånen.



### Flerårsöversikt

	2016	2015	2014	2013
Nettoomsättning	867	827	813	813
Resultat efter fin. poster	17	-115	-6	-4
Soliditet, %	62	62	63	60
Yttre fond	776	804	725	764
Taxeringsvärde	30 068	26 226	26 226	26 226
Bostadsyta, kvm	1 045	1 045	1 017	1 017
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	704	704	724	724
Lån per kvm bostadsyta, kr	6 954	6 954	7 165	7 165
Genomsnittlig skuldränta, %	2,20	2,21	2,65	3,11
Belåningsgrad, %	39,36	39,09	38,93	41,15

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

### Förändringar i eget kapital

	2015-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2016-12-31
Insatser	9 329	-	-	9 329
Upplåtelseavgifter	1 684	-	-	1 684
Fond, yttre underhåll	804	-	-28	776
Balanserat resultat	556	-115	28	470
Årets resultat	-115	115	17	17
<b>Eget kapital</b>	<b>12 258</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>12 275</b>

### Förslag till disposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	470
Årets resultat	17
<b>Totalt</b>	<b>486</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	90
Balanseras i ny räkning	396
	<b>486</b>

### Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2016-01-01 - 2016-12-31	2015-01-01 - 2015-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>	1		
Nettoomsättning		867	827
Rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>867</b>	<b>827</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	2-5	-493	-596
Övriga externa kostnader	6	-72	-60
Personalkostnader	7	-4	-5
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-127	-127
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-695</b>	<b>-788</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>172</b>	<b>39</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-160	-161
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-155</b>	<b>-154</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17</b>	<b>-115</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>17</b>	<b>-115</b>



## Balansräkning

	Not	2016-12-31	2015-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	9	18 463	18 590
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 463</b>	<b>18 590</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 463</b>	<b>18 590</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		5	5
Övriga fordringar	10	71	71
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	44	48
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>120</b>	<b>124</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 136	980
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 136</b>	<b>980</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 256</b>	<b>1 105</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>19 719</b>	<b>19 694</b>

## Balansräkning

	Not	2016-12-31	2015-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		11 013	11 013
Fond för yttre underhåll		776	804
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>11 789</b>	<b>11 817</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		470	556
Årets resultat		17	-115
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>486</b>	<b>442</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 275</b>	<b>12 258</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	12	7 267	7 267
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 267</b>	<b>7 267</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		57	57
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	120	112
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>177</b>	<b>169</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>19 719</b>	<b>19 694</b>



## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Vågskivan 35 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2,5-10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 268 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

<b>Not 1, Rörelseintäkter</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Hysesintäkter, lokaler	72	72
Årsavgifter, bostäder	736	736
Övriga intäkter	59	20
<b>Summa</b>	<b>867</b>	<b>827</b>





<b>Not 2, Fastighetsskötsel</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Besiktning och service	33	35
Snöskottning	3	12
Städning och fastighetsskötsel	31	30
Trädgårdsarbete	4	10
Övrigt	1	2
<b>Summa</b>	<b>72</b>	<b>88</b>

<b>Not 3, Reparationer</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Reparationer	49	204
<b>Summa</b>	<b>49</b>	<b>204</b>

<b>Not 4, Taxebundna kostnader</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fastighetsel	31	26
Sophämtning	29	28
Uppvärmning	191	167
Vatten	17	21
<b>Summa</b>	<b>268</b>	<b>241</b>

<b>Not 5, Övriga driftskostnader</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fastighetsförsäkringar	16	15
Fastighetsskatt	35	33
Kabel-TV	54	14
<b>Summa</b>	<b>104</b>	<b>62</b>

<b>Not 6, Övriga externa kostnader</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Förbrukningsmaterial	0	0
Kameral förvaltning	23	22
Revisionsarvoden	15	13
Övriga förvaltningskostnader	34	25
<b>Summa</b>	<b>72</b>	<b>60</b>

<b>Not 7, Personalkostnader</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Styrelsearvoden	4	5
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>5</b>



<b>Not 8, Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	160	161
Övriga räntekostnader	1	0
<b>Summa</b>	<b>160</b>	<b>161</b>

<b>Not 9, Byggnad och mark</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
--------------------------------	-------------------	-------------------

<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>18 877</b>	<b>18 877</b>
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>18 877</b>	<b>18 877</b>

<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-287</b>	<b>-160</b>
Årets avskrivning	-127	-127
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-413</b>	<b>-287</b>

<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>18 463</b>	<b>18 590</b>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>4 924</i>	<i>4 924</i>

**Taxeringsvärde**

Taxeringsvärde byggnad	14 468	14 426
Taxeringsvärde mark	15 600	11 800
<b>Summa</b>	<b>30 068</b>	<b>26 226</b>

<b>Not 10, Övriga fordringar</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
----------------------------------	-------------------	-------------------

Skattefordringar	24	25
Skattekonto	47	45
<b>Summa</b>	<b>71</b>	<b>71</b>

<b>Not 11, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
---	-------------------	-------------------

Fastighetsskötsel	2	2
Försäkringspremier	15	0
Förvaltning	6	6
Kabel-TV	13	13
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	27
<b>Summa</b>	<b>44</b>	<b>48</b>

<b>Not 12, Skulder till kreditinstitut</b>	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld	
			2016-12-31	2015-12-31
Stadshypotek	2017-03-22	1,55 %	2 528	2 528
Stadshypotek	2017-06-30	3 %	2 000	2 000
Stadshypotek	2017-06-01	2,21 %	2 739	2 739
<b>Summa</b>			<b>7 267</b>	<b>7 267</b>

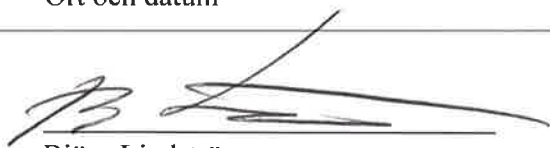
<b>Not 13, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
Beräknat revisionsarvode	10	10
El	3	2
Förutbetalda avgifter/hyror	72	68
Löner	5	5
Uppvärmning	27	24
Utgiftsräntor	2	2
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1	1
<b>Summa</b>	<b>120</b>	<b>112</b>

<b>Not 14, Ställda säkerheter</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
Totalt uttagna pantbrev	7 500	7 500
<b>Summa</b>	<b>7 500</b>	<b>7 500</b>

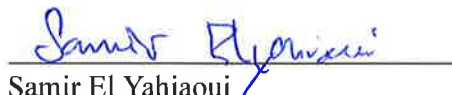
## Underskrifter

18/5-17 Stockholm

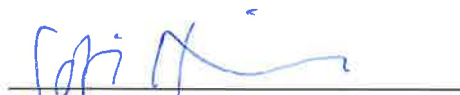
Ort och datum




Björn Lindström  
Ordförande



Samir El Yahiaoui  
Ledamot



Sofi Nilsson  
Ledamot



George Khoury  
Kassör



Tove Alexandersson  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2017 - 05 - 18



Gotting Revision  
Revisor



Peter Frantz  
Internrevisor

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Vågskivan 35, org.nr 716416-8781

## Rapport om årsredovisningen

---

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Vågskivan 35 för år 2016. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en **väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen.** Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Vågskivan 35 för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

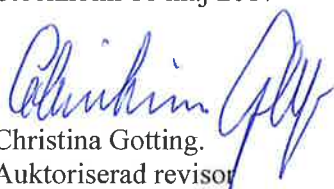
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm 18 maj 2017



Christina Gotting.  
Auktoriserad revisor

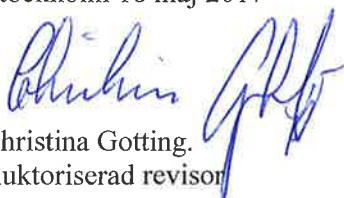
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viddagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm 18 maj 2017



Christina Gotting.  
Auktoriserad revisor

Peter Frantz